STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 31550
29 september 2015

Bestemmingsplan Kottenseweg 170 vastgesteld en besluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaai verleend



Plan vastgesteld
Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad van de gemeente Winterswijk in de vergadering van 17 september 2015 het bestemmingsplan Kottenseweg 170 heeft vastgesteld. Op 18 augustus 2015 heeft het college van burgemeester en wethouders een hogere grenswaarde wegverkeerlawaai ten behoeve van het perceel vastgesteld.

Doel en ligging
Het bestemmingsplan wijzigt de huidige bestemming van het perceel Kottenseweg 170 van dienstverlening in de bestemming wonen. Het voormalige kantoor en het aangebouwde bijgebouw kunnen door de bestemmingswijziging als onderdeel van de al aanwezige (bedrijfs-) woning gebruikt worden. Vanwege een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerlawaai vanuit de Kottenseweg is voor de oostgevel van de woning een hogere grenswaarde vastgesteld.

Het plangebied ligt in het buitengebied van Winterswijk en hoort bij het buurtschap Kotten.

Ter Inzage
Het raadsbesluit en het bestemmingsplan en het besluit hogere grenswaarde wegverkeerlawaai liggen met ingang van woensdag 30 september 2015 ter inzage bij de receptie van het gemeentekantoor, Stationsstraat 25. Het bestemmingsplan is ook in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het bestemmingsplanidentificatienummer is NL.IMRO.0294.BP1504BGKOTTENW170-VA01.

Beroep
Gedurende de beroepstermijn van donderdag 1 oktober 2015 tot en met woensdag 11 november 2015 kan bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep worden ingesteld tegen de besluiten. Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om een zienswijze in te dienen. Het beroepschrift kunt u sturen naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE Den Haag.

Inwerkingtreding
Het vaststellingsbesluit treedt in werking op donderdag 12 november 2015. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzieningenrechter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State wordt ingediend, treedt dit besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.